

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:18:0730101:1818, площадью 965 кв.м.

от 5 марта 2019 года.

Тема публичных слушаний: Рассмотрение Проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:18:0730101:1818, площадью 965 кв.м.

Инициатор публичных слушаний: глава Добрянского муниципального района (Постановление главы Добрянского муниципального района от 13 февраля 2019г. № 2 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:18:0730101:1818» (далее по тексту – Постановление главы Добрянского муниципального района)).

Оповещение о начале публичных слушаний и Проект решения были опубликованы в газете «Камские зори» от 19 февраля 2019г. № 8 (11387).

Место, дата и время проведения публичных слушаний:

Пермский край, Добрянский муниципальный район, Перемское сельское поселение, с. Перемское, ул. Косьвинская, д.6 (здание администрации) 4 марта 2019г в 18-00 часов по местному времени.

В публичных слушаниях приняли участие 0 человек.

Слушали:

Степанову Е.М. – заместителя начальника МКУ «Управление градостроительства и инфраструктуры», главный архитектор Добрянского муниципального района (ведущая публичных слушаний).

Организационный комитет по подготовке и организации Публичных слушаний в составе:

Председатель организационного комитета:

Потапов А.В. – заместитель главы Добрянского муниципального района по инфраструктуре.

Зам.председателя организационного комитета:

Степанова Е.М. – заместитель начальника МКУ «Управление градостроительства и инфраструктуры», главный архитектор Добрянского муниципального района.

Секретарь организационного комитета:

Зудина И.А. - ведущий инженер МКУ «Управление капитального строительства».

Члены организационного комитета:

Сафина Р.Г.. - заместителя начальника МКУ «Управление земельных и имущественных отношений администрации Добрянского муниципального района Пермского края»;

Драницин Д.С. – ведущий юрисконсульт МКУ «Управление капитального строительства»;

Чернышев Ю.М. – глава Перемского сельского поселения Добрянского муниципального района.

Порядок проведения публичных слушаний:

- Выступления участников публичных слушаний.

- Рассмотрение вопросов участников публичных слушаний.

Установить время выступления участников публичных слушаний от 3 до 5 минут.

Определить докладчиком на публичных слушаниях: по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:18:0730101:1818, площадью 965 кв.м. зам.председателя организационного комитета

Степанову Е.М. (заместитель начальника МКУ «Управление градостроительства и инфраструктуры», главный архитектор Добрянского муниципального района).

По предложенному порядку предложений и замечаний не поступило.

Повестка дня:

Рассмотрение и обсуждение Проекта решения.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, проект, до его утверждения подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний установлен п.7 статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации не может быть более одного месяца.

Выступил:

Степанова Е.М. – заместитель начальника МКУ «Управление градостроительства и инфраструктуры», главный архитектор Добрянского муниципального района (ведущая публичных слушаний).

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:18:0730101:1818 необходимо для строительства на указанном земельном участке сельской врачебной амбулатории.

В виду отсутствия возможности строительства сельской врачебной амбулатории в зоне ОДС-2 Зона лечебно-оздоровительных комплексов (размещены существующие здания, которые необходимо сохранить, так как они функционируют) принято решение разместить здание на земельном участке с кадастровым номером 59:18:0730101:1818. Участок свободен от застройки, расположен в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-2), прилегающей к существующей зоне лечебно-оздоровительных комплексов.

Условно разрешенными видами использования зоны Ж-2 предусмотрен вид разрешенного использования – «строительство, размещение и эксплуатация зданий, сооружений, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, аптеки, консультационные пункты, лечебные кабинеты, пункты скорой и неотложной помощи)».

Комиссией по землепользованию и застройке Добрянского муниципального района от 08.02.2019 №2 было принято решение рекомендовать главе Добрянского муниципального района принять решение предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Постановлением главы Добрянского муниципального района от 13.02.2019 № 2 «О назначении публичных слушаний» были назначены на 04.03.2019г публичные слушания.

Процедура публичных слушаний, по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, проведена в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Письменных замечаний и предложений по теме публичных слушаний не поступило.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, организационный комитет РЕШИЛ:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. На основании протокола публичных слушаний подготовить заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:18:0730101:1818, площадью 965 кв.м. и опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в официальном источнике опубликования, а так же на официальном сайте администрации Добрянского муниципального района в сети «Интернет».

Председатель

А.В. Потапов

Секретарь

И.А. Зудина